

922095-Prodej bytu 3-KK v Třebíči

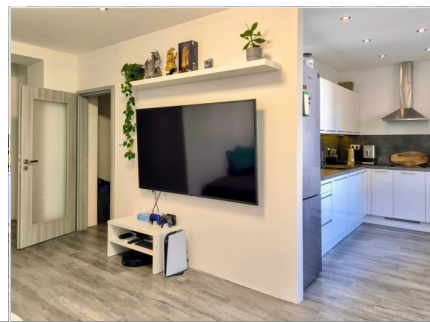
Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji velmi pěkný byt velikostní kategorie 3+kk v Třebíči. Bytová jednotka na Lidické ulici v Třebíči, staré Borovině, prošel rozsáhlou modernizací a nabízí pohodlné bydlení na celkové ploše 61 m, (+ sklep 3,6 m a lodžie + 6 m) zapsané v Katastru nemovitostí. Vydařená rekonstrukce bytu ve druhém patře BD bez výtahu proběhla v roce 2019 a zahrnovala instalaci sprchového koutu, kompletně nové podlahy včetně nivelace, novou kuchyňskou linku s moderními spotřebiči, nové rozvody elektřiny, nové podhledy a osvětlovací techniku atd. Součástí prodeje a v ceně je i bílá technika, TV a další vybavení dle dohody. Bytový dům kolaudovaný v roce 1980 již prošel celkovou revitalizací formou zateplení pláště, nových oken a prostoru vchodu. Provozní náklady včetně fondu oprav aktuálně činí měsíčně cca 4.500,-. Byt je orientován na jih a sever, z jižní strany byl osazen balkonem lodžiového typu. V bezprostředním okolí se nachází škola, školka, sportoviště a veškeré další sociální zázemí města. Lokalita je celkově klidná s dostatečným množstvím parkovacích míst. Nabízená prodejní cena již zahrnuje i odměnu RK! Zajímavá příležitost - kontaktujte makléře!

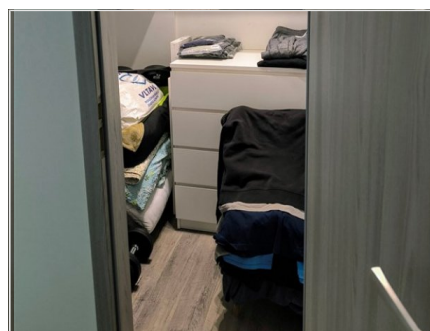
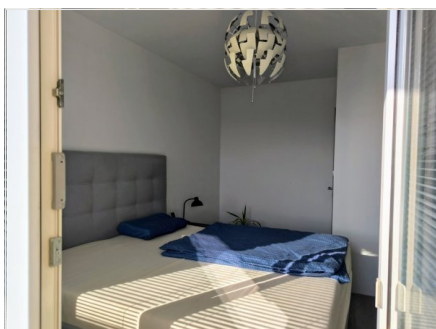
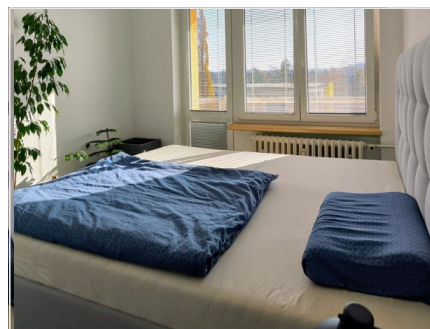
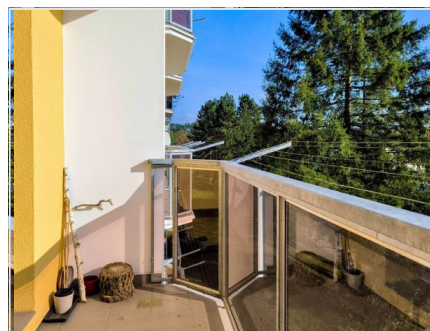
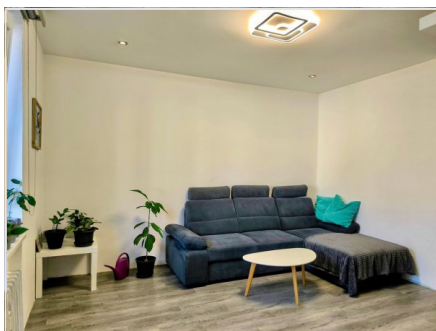
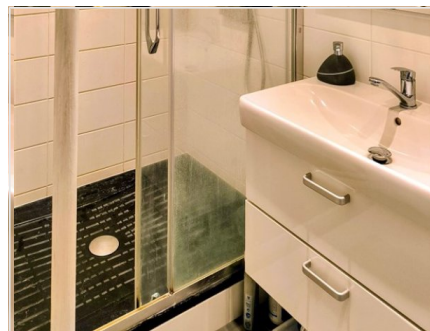
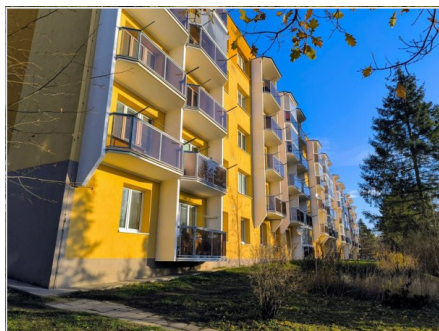
Evid. č.:	922095
Stav:	Rezervace
Typ:	Prodej
Patro:	2. patro
Druh:	Byt
	3+kk
Okres:	Třebíč
Obec:	Třebíč

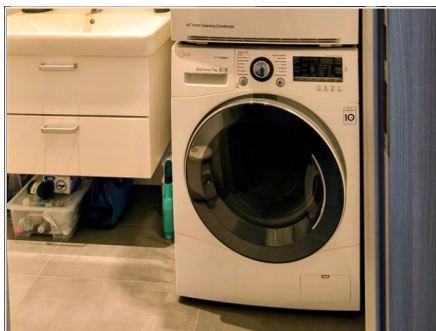
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Plocha bytu:	61 m ²
Parkování:	Venkovní veřejné

PENB:/wp-content/themes/mdreality

B







XXX